

# Il servizio mappatura prodotti rispetto allo standard LEED e il database greenmap

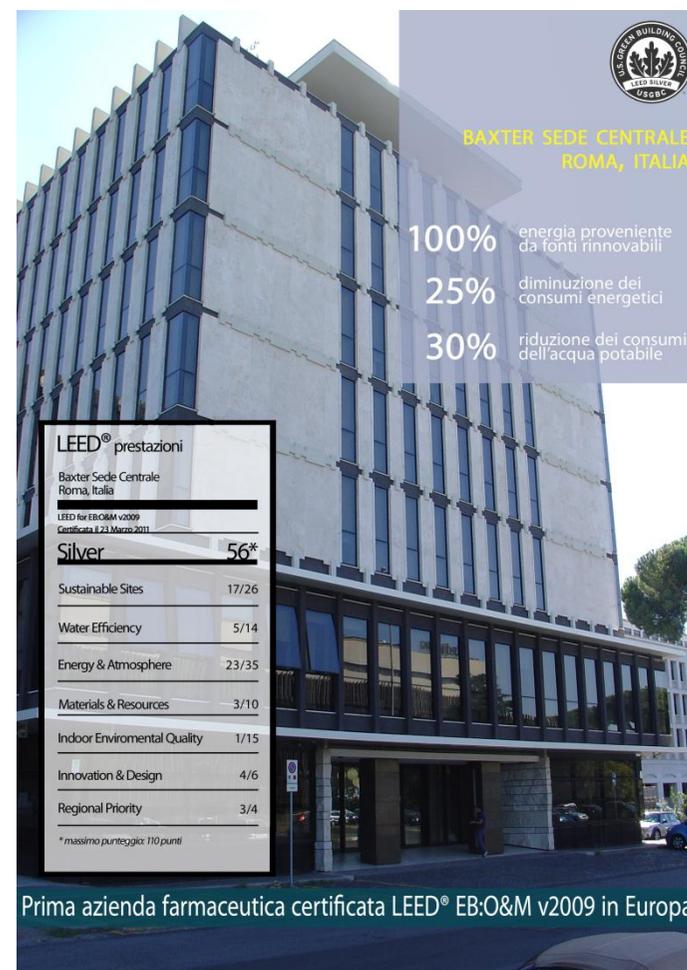
**Erika Endrizzi**

---

## PREMESSA

La certificazione LEED® è una certificazione di edificio, **non di prodotto.**

Prodotti e materiali da costruzione giocano comunque un ruolo fondamentale per l'ottenimento del punteggio finale dell'immobile.



**LEED® prestazioni**  
Baxter Sede Centrale  
Roma, Italia  
LEED for EB:O&M v2009  
Certificata il 23 Marzo 2011

<b>Silver</b>	<b>56*</b>
Sustainable Sites	17/26
Water Efficiency	5/14
Energy & Atmosphere	23/35
Materials & Resources	3/10
Indoor Environmental Quality	1/15
Innovation & Design	4/6
Regional Priority	3/4

\* massimo punteggio: 110 punti

**BAXTER SEDE CENTRALE  
ROMA, ITALIA**

100% energia proveniente da fonti rinnovabili  
25% diminuzione dei consumi energetici  
30% riduzione dei consumi dell'acqua potabile

Prima azienda farmaceutica certificata LEED® EB:O&M v2009 in Europa

## Cos'è il Servizio Mappatura Prodotti?

**Mappatura prodotti** è il termine creato da Habitech per identificare **l'analisi** dei singoli prodotti, materiali da costruzione e sistemi di un'azienda in termini di sostenibilità energetica e ambientale rispetto allo standard LEED®.

È una verifica di terza parte volta a dimostrare che il singolo prodotto è conforme a uno o più dei requisiti dei crediti LEED.



## Cos'è il Servizio Mappatura Prodotti?

Materiali e prodotti da costruzione possono **contribuire a soddisfare i requisiti** richiesti dai crediti.

La scelta dei giusti prodotti e materiali può avere un'incidenza sul punteggio totale dell'edificio fino al 50%.

<b>LEED Italia 2009</b>	
<b>Nuove Costruzioni Ristrutturazioni</b>	
<b>Punteggio massimo conseguibile** 110*</b>	
 <b>Sostenibilità del Sito</b>	26
 <b>Gestione delle Acque</b>	10
 <b>Energia e Atmosfera</b>	35
 <b>Materiali e Risorse</b>	14
 <b>Qualità ambientale Interna</b>	15
* Punteggio massimo conseguibile 100 punti + 10 bonus	
** <b>Base</b> 40+ punti, <b>Argento</b> 50+ punti, <b>Oro</b> 60+ punti, <b>Platino</b> 80+ punti	
 <b>Innovazione nella Progettazione</b>	6
 <b>Priorità Regionale</b>	4

## Chi può usufruire del servizio?



Il servizio si rivolge a tutte le aziende produttrici di **materiali e servizi** per l'edilizia che desiderino trovarsi pronte per un mercato nel quale LEED® è riconosciuto come il più completo standard internazionale di certificazione degli edifici sostenibili.



## Cosa offre alle aziende?



L'azienda sarà in grado di definire a quali crediti LEED® i propri prodotti possono contribuire e di rispondere adeguatamente alle richieste dei soggetti coinvolti in un progetto LEED® (committenti, progettisti, imprese).

## Cosa offre alle aziende?



**posizionamento sul mercato e innovazione**



avvicinamento a un sistema di produzione sempre più spinto verso la **sostenibilità** e il risparmio energetico



**vantaggio competitivo**

---



## Quali i risultati?



acquisizione delle competenze per rispondere autonomamente alle richieste di committenti e utenti, progettisti e costruttori



supporto nella produzione della documentazione completa della conformità ai requisiti dei crediti LEED



## Cosa viene rilasciato alle aziende?

2 opportunità

**report** finale con il resoconto delle attività svolte, i crediti ai quali i prodotti possono contribuire e la documentazione necessaria a rispondere ai requisiti LEED

**Libretto Prodotto** validato dal TÜV Italia basato sulle Linee Guida fatte in collaborazione con Habitech (eventuale certificato ISO 14021)



Italia

Il SMP dà una risposta chiara e univoca alla domanda

**«Questo prodotto è conforme ai requisiti LEED?  
E in che modo?»**

Grazie a questo servizio l'azienda potrà comunicare a progettisti, imprese di costruzione e committenti la conformità dei propri prodotti rispetto allo standard LEED. l'intero processo di verifica è validato da un soggetto terzo come TÜV Italia, ente internazionale di certificazione



## Quali sono le fasi del Servizio Mappatura Prodotti?



Introduzione allo standard LEED®



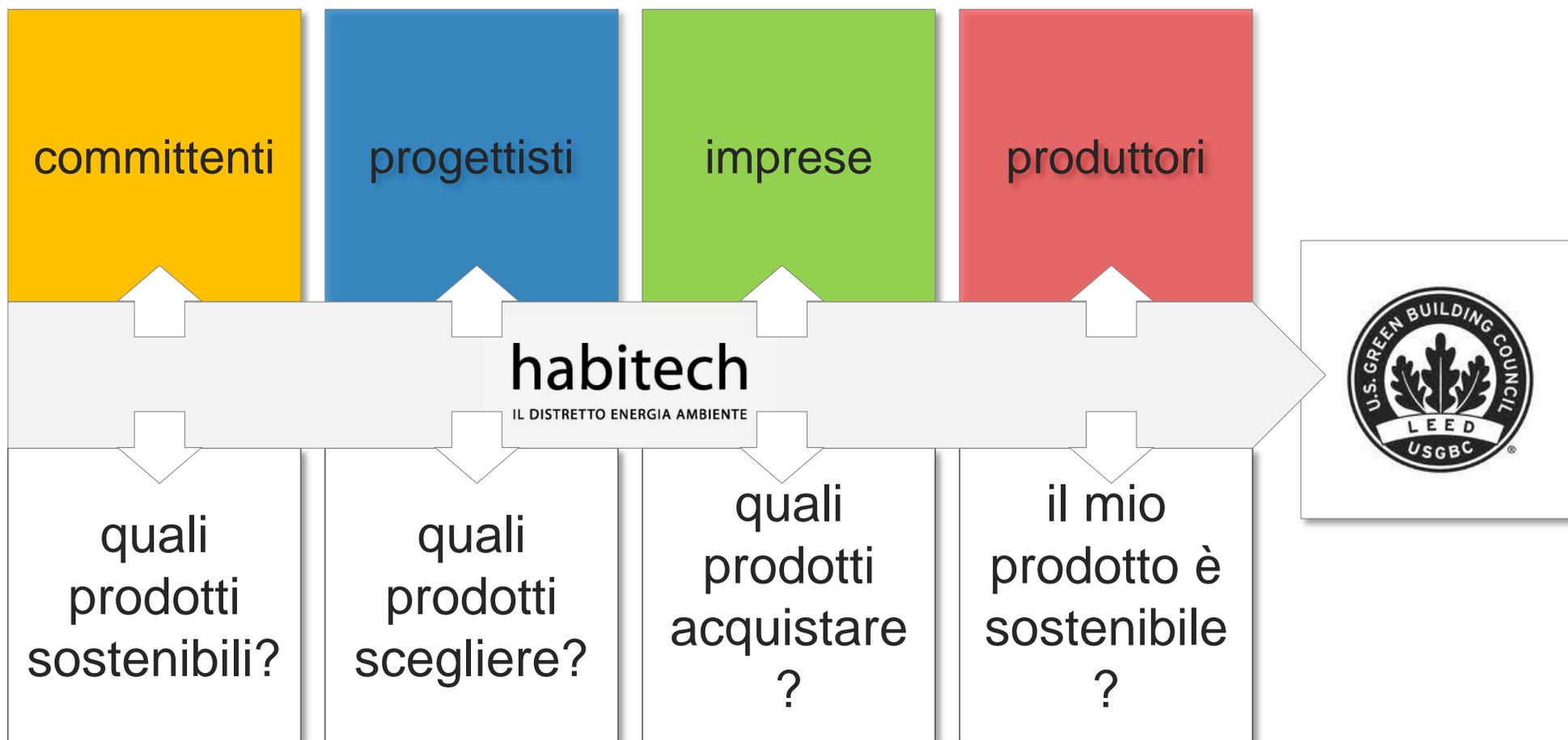
Supporto e accompagnamento nella verifica della conformità e dei possibili contributi dei prodotti



Analisi dei crediti LEED® ai quali il prodotto o il servizio può contribuire



Indicazione della modalità di comunicazione (Policy USGBC) del possibile contributo dei prodotti rispetto ai crediti e allo standard



# Habitech – Servizio Mappatura Prodotti



## Aree e crediti coinvolti dai prodotti

-  Sostenibilità del sito ✓
-  Gestione delle acque ✓
-  Energia e atmosfera ✓
-  Materiali e risorse ✓
-  Qualità ambientale interna ✓
-  Innovazione nella progettazione ✓

## Aree e crediti coinvolti dai prodotti



Sostenibilità del sito



Fonte: <http://www.impresedili.it>

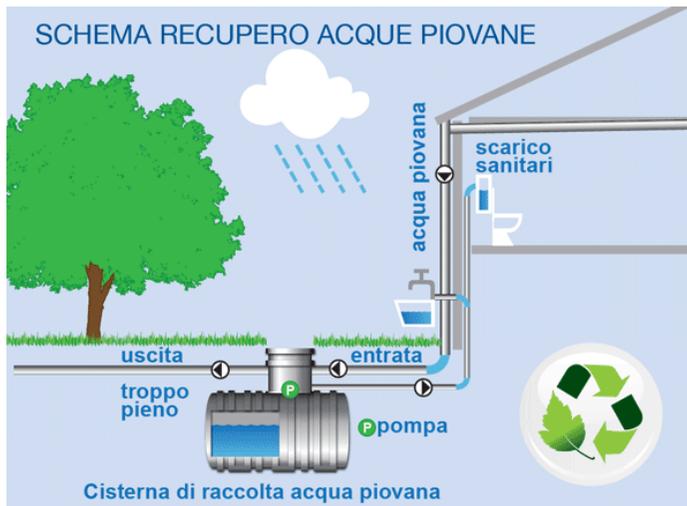


Fonte: <http://vitodibari.com>

## Aree e crediti coinvolti dai prodotti



Gestione delle acque ✓



Fonte: <http://www.solarea.eu/prodotti.htm>



Fonte: <http://www.infabbrica.com>

## Aree e crediti coinvolti dai prodotti



Energia e atmosfera



Fonte: <http://www.legnoproject.it>



Fonte: <http://it.theclimatecup.eu/>

## Aree e crediti coinvolti dai prodotti



Materiali e risorse



Fonte: <http://mondoelettrico.blogspot.com>



Fonte: Manuele LEED for New Construction & Major Renovation, v 3,0

## Aree e crediti coinvolti dai prodotti



Qualità ambientale  
interna



Fonte: <http://www.newliving.net>



Fonte: <http://www.archiexpo.com/>

## Aree e crediti coinvolti dai prodotti



Innovazione nella progettazione ✓



<http://www.greenactions.it>



**100%**

From well-managed forests

[www.fsc.org](http://www.fsc.org) Cert no.SGS-COC-2356

© 1996 Forest Stewardship Council

<http://www.bausenhardwoodflooring.co.uk>

## Le Linee Guida per le Associazioni di Categoria

Divulgazione della cultura LEED nell'Associazione

Gli associati vengono a conoscenza di che cosa possono fare per avvicinarsi al sistema LEED

Possibilità di approfondire i crediti LEED

Stimolo a migliorare i propri prodotti in termini di sostenibilità e innovazione



## Le Policies USGBC sui prodotti

~~«Prodotto LEED®»~~

~~«Il prodotto è certificato/ qualificato/ accreditato/  
approvato/ compliant LEED®»~~

~~«Il prodotto soddisfa/ raggiunge/ è qualificato/  
accreditato/ approvato/ compliant a LEED®»~~

i prodotti che soddisfano i crediti LEED possono solo contribuire a guadagnare i punti necessari per la certificazione LEED, non si può dire che essi ottengano punteggio

## Le Policies USGBC sui prodotti

«Il prodotto X può contribuire a soddisfare i requisiti dei crediti LEED®»

«Il prodotto X è conforme ai requisiti dei crediti X di LEED®»



# Cerchi un prodotto per LEED®?

Vai su [www.greenmap.it](http://www.greenmap.it)

Il primo database italiano di prodotti conformi ai requisiti dei crediti LEED®

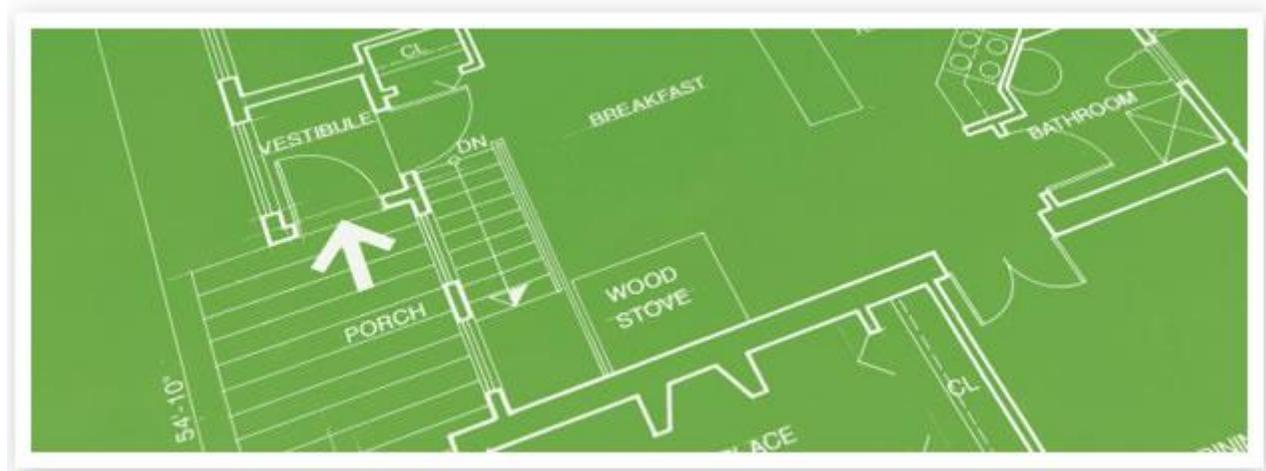
UN PROGETTO



- Filtri multipli di ricerca
- Database aggiornato a LEED Italia
- News quotidiane sul mondo LEED e sulla ecosostenibilità
- Domande agli esperti LEED Accredited Professional
- Segnalazione prodotti e opportunità di Green Marketing

INFO E CONTATTI [www.greenmap.it](http://www.greenmap.it) / [info@greenmap.it](mailto:info@greenmap.it) / Tel.0464.443470 / Fax 0464.443460

Mapping Your Green Products  
**greenmap** 



Fonte: [www.casabellahomeonline.com](http://www.casabellahomeonline.com)



strumento per utenti, imprese e progettisti



una mappa che consente di orientarsi nel mondo LEED e della sostenibilità



un database per trovare nel nuovo scenario di sostenibilità **prodotti, servizi, strumenti, suggerimenti, informazione e formazione**

# Scheda azienda e scheda prodotto

Consulta Directory prodotti »

## DERBIBRITE NT ECO SOLUTIONS (impermeabilizzazioni) di DERBIGUM

DERBIBRITE NT è una membrana bituminosa per l'impermeabilizzazione dei tetti di colore bianco riflettente. Rispetto alla prima versione, DERBIBRITE NT ha una maggiore flessibilità a freddo e migliori caratteristiche meccaniche - maggiore resistenza a trazione e allo strappo - per un comportamento migliore in caso di posa tramite fissaggio meccanico.

Scheda tecnica		Azienda
Categoria:	impermeabilizzazioni	<b>DERBIGUM</b>
Paese di Produzione:	Italia	Via Badini, 6 40057 Quarto inferiore di Granarolo Emilia (BO)
Certificazione Qualità:	SI	www.derbigum.it
Contenuto di riciclato:		 <b>051 76 88 28</b> 
EPD:		<a href="#">Contatta »</a>
Marchio FSC:		





### Download

 DERBIBRITE\_NT\_DS\_IT

### Crediti LEED

NC 55c5.1

NC 55c6.1

NC 55c7.1

NC 55c7.2

NC GAc1

NC IPc1.1

# Filtri multipli di ricerca

categoria

certificazione LEED

## Filtri crediti

## Filtri certificati

aree LEED

+ Aggiungi filtro di ricerca

crediti LEED

+ Aggiungi filtro di ricerca

## Filtri applicati

- NC 5Sc5.1 ✕
- NC 5Sc6.1 ✕
- NC 5Sc7.1 ✕
- NC 5Sc7.2 ✕
- NC GAc1 ✕
- NC IPc1.1 ✕

### Filtri crediti

Seleziona il tipo di certificazione ▼

Seleziona aree LEED ▼

Seleziona credito LEED ▼

+ Aggiungi filtro di ricerca

### Filtri applicati

### Filtri certificati

Seleziona certificati... ▼

- Seleziona certificati...
- Environmental Product Declaration (EPD)
- Associazione Nazionale Architettura Bioecologic (ANAB)
- Pan-european Forest Certification Council (PEFC)
- Energy Star
- BIFMA Level
- FloorScore
- California Gold
- Cool Roof Rating Council (CRRC)
- Cradle to Cradle (C2C)
- CSA Sustainable Forest Management (CSA/FSM)
- Eco Options
- EcoLogo
- Product Environmental Assessment Tool (EPEAT)
- Environmentally Preferable Products (EPP)
- Forest Stewardship Council Certification (FSC)
- Green Label
- GreenSeal
- GREENGUARD
- Indoor Advantage
- Indoor Advantage Gold
- National Sanitation Foundation (NSF)
- WaterSense
- Contenuto di materiale riciclato
- SMART Consensus Sustainable Product Standards (SMaRT)
- Sustainable Attribute Verification and Evaluation (SAVE)
- ARCA
- Ecolabel
- Blaue Engel
- NaturePlus
- UL Environment

### News

**4**  
Ott

*Emanate le linee guida LEED per le pietre ornamentali autenticamente naturali*

A Marmomacc sono state emanate le linee guida LEED per le pietre ornamentali autenticamente naturali.

certificati

## Mappatura LEED

[Vai al servizio](#)

Per "mappatura dei prodotti" si intende un'analisi dei singoli prodotti offerti da un'azienda (...)

## Database Prodotti

[Vai al servizio](#)

Con quasi 500 prodotti mappati, greenmap è il primo database italiano di prodotti (...)

## Chiedi all'Esperto

[Vai al servizio](#)

Se hai quesiti tecnici relativi alla rispondenza dei prodotti e materiali per le costruzioni (...)

## Green Marketing

[Vai al servizio](#)

Oltre a fornire alle aziende le indicazioni per le corrette modalità di comunicazione, (...)

Home

Servizio Mappatura Prodotti

Certificazione LEED

Consulta Directory Prodotti

Segnala un prodotto

## News

4  
Ott

*Emanate le linee guida LEED per le pietre ornamentali autenticamente naturali*

A Marmomacc sono state emanate le linee guida LEED per le pietre ornamentali autenticamente naturali.

4  
Ott

*Il Servizio Mappatura Prodotti di Habitech vi aspetta al SAIE*

Anche quest'anno Habitech partecipa al SAIE , il Salone internazionale dell'edilizia in programma a Bologna dal 5 all'8 ottobre.

## News dal mondo GREEN

28/09/2011

5 Ways to DIY Gorgeous Fall Harvest Decor - [www.treehugger.com](http://www.treehugger.com)

28/09/2011

The Acoustic Alarm Plucks A Tune To Wake You Up - [www.treehugger.com](http://www.treehugger.com)



Fonte: Yahoo! green



greenmap » Servizio Mappatura Prodotti »

## Chiedi all'esperto

“Chiedi all'esperto” è il servizio che Habitech ti mette a disposizione per risolvere i tuoi dubbi e approfondire gli argomenti relativi alle certificazioni LEED® più diffuse: LEED-NC (New Construction), LEED-CS (Core and Shell), LEED-CI (Commercial Interiors), LEED-Schools, LEED-EBOM: Existing Buildings Operation & Maintenance).

Habitech vanta il più alto numero di collaboratori accreditati LEED AP (Accredited Professional) nonché l'esperienza nel maggior numero di progetti seguiti in Italia da una singola società.

Ogni quesito ricevuto viene trattato da un LEED AP di Habitech specializzato nell'area di sostenibilità in questione. La risposta viene fornita nelle successive 24 ore lavorative. Questa funzione è accessibile dall'[Area Riservata](#).

Il servizio è a pagamento. Il listino prezzi verrà pubblicato a breve.



greenmap » Servizio Mappatura Prodotti »

## Green Marketing

Oltre alle indicazioni alle aziende partner circa le modalità di comunicazione (Policies USGBC) del contributo dei propri prodotti rispetto ai crediti dello standard LEED, Habitech è in grado di fornire un servizio professionale allargato di consulenza marketing che ti metta in grado di evidenziare le caratteristiche di sostenibilità dei tuoi prodotti nei modi ritenuti più adatti (pubblicità sui media, comunicati stampa, dossier tecnici, eventi, partecipazione a fiere e seminari).

Il servizio è a pagamento con valutazione economica specifica caso per caso.

Fonte: [www.lowesforpros.com](http://www.lowesforpros.com)



greenmap »

## Servizio Mappatura Prodotti

**La certificazione LEED® è una certificazione di edificio.**

La certificazione LEED® viene rilasciata all'edificio, non al singolo prodotto, ma i prodotti giocano comunque un ruolo fondamentale per l'ottenimento del punteggio finale dell'immobile.

**Cos'è la "mappatura dei prodotti" - Verifica conformità prodotti rispetto a LEED?**

"Mappatura dei prodotti" è il termine creato da Habitech per identificare l'analisi dei singoli prodotti di un'azienda in termini di sostenibilità energetica e ambientale rispetto allo standard LEED®. È di fatto una verifica di terza parte volta a dimostrare che il singolo prodotto è conforme a uno o più dei requisiti dei crediti LEED.

**A chi si rivolge?**

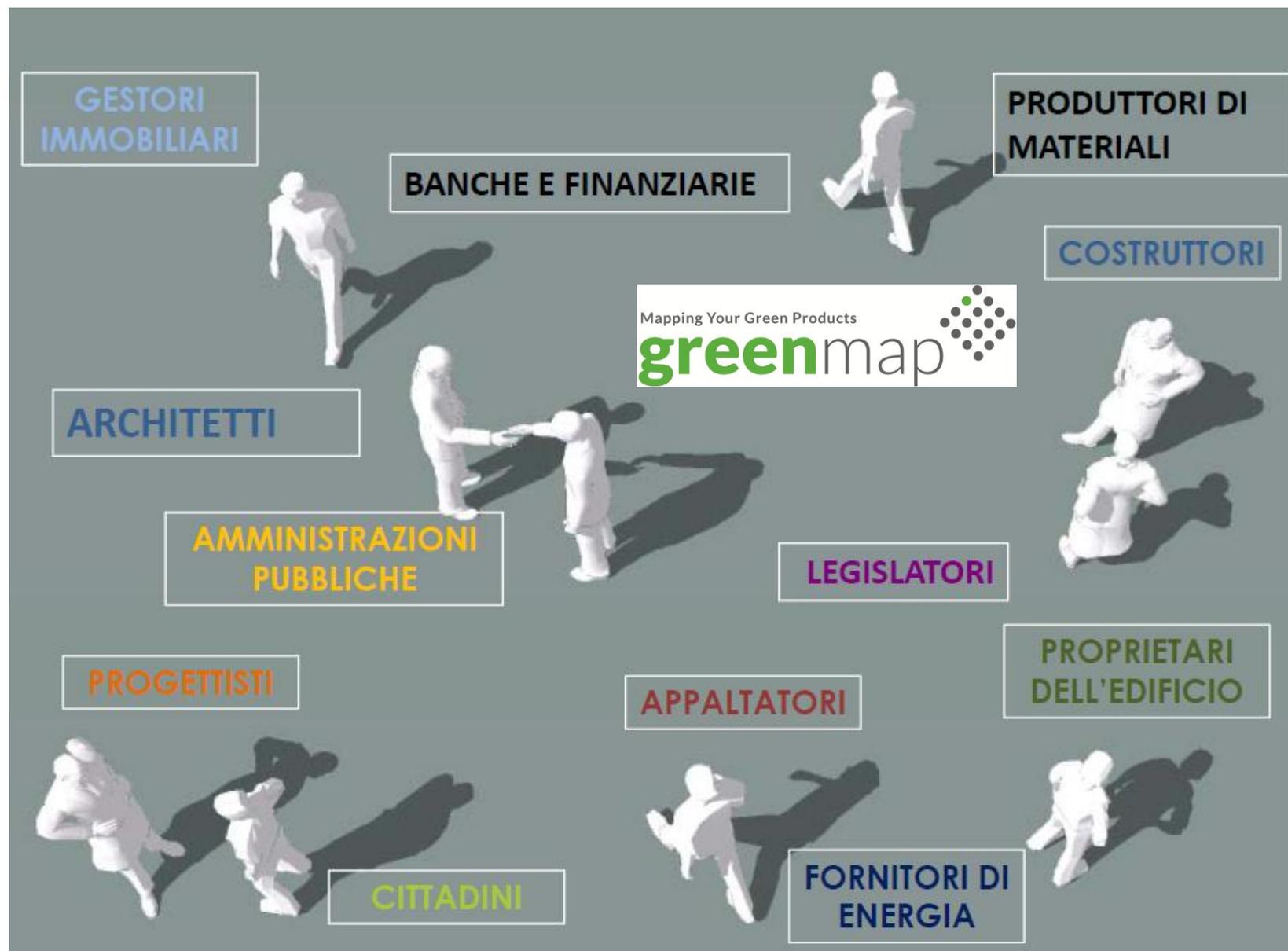
Il servizio si rivolge a tutte le aziende produttrici di materiali/servizi per l'edilizia che desiderino trovarsi pronte per un mercato nel quale LEED® è riconosciuto come il più completo standard internazionale di certificazione degli edifici sostenibili. L'azienda sarà così in grado di definire a quali crediti LEED® i propri prodotti possono contribuire e di rispondere adeguatamente alle richieste dei soggetti coinvolti in un progetto LEED® (committenti, progettisti, imprese).

**Quali sono i vantaggi?**

*Per i committenti e i progettisti*

Il database greenmap, frutto del lavoro del Servizio Mappatura Prodotti, fornisce **il più ampio e qualificato panorama italiano di prodotti per le costruzioni conformi ai requisiti LEED.**

# greenmap, la piazza della sostenibilità



## Accedi

**Accedi**

## Registrati

Per utilizzare l'Area Riservata è necessario registrarsi.

**Registrati**

## Registrandoti puoi...

consultare gratuitamente il nostro database, porre domande ai nostri LEED Accredited Professional, segnalare prodotti da inserire sul portale, modificare i dati della pagina pubblica (per le aziende)

Grazie per la vostra attenzione

Erika Endrizzi

Servizio Mappatura Prodotti

[erika.endrizzi@greenmap.it](mailto:erika.endrizzi@greenmap.it)

[erika.endrizzi@dttn.it](mailto:erika.endrizzi@dttn.it)



**Habitech** | Distretto Tecnologico Trentino Piazza Manifattura 1,  
38068 Rovereto, Italia  
+39 0464 443450 | [info@dttn.it](mailto:info@dttn.it)

